

Юго-Восточная дирекция по энергообеспечению

## **ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**

### **Техническое перевооружение КТП-11 ст. Байка.**

(Пензенская обл. ст. Байка; замена КТП 250 кВА).

ИДЕНТИФИКАТОР ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА:

М\_Ю-В\_058\_002

#### **1. Общая информация**

##### 1.1. Цели и задачи инвестиционного проекта:

Планируемые мероприятия предлагается выполнить с целью замещение (обновление) электрической сети оказания услуг в сфере электроэнергетики для электроснабжения существующих потребителей в районе ст.Байка, обеспечения качества электроснабжения существующих потребителей в соответствии с требованиями ГОСТ 32144-2013.

##### 1.2. Результаты реализации инвестиционного проекта:

Результатом выполнения этапа инвестиционного проекта является: установка новой комплектной трансформаторной подстанции взамен морально и физически изношенного оборудования трансформатора, перевод всех присоединений из старой КТП в новую КТП; установка новой воздушной линии взамен морально и физически изношенной (ввод в эксплуатацию 1985г.), перевод всех присоединений на новую линию. Что приведет к обеспечению требований по надежности электроснабжения существующих потребителей, повышение качества оказываемых услуг по электроснабжению потребителей.

#### **2. Темпы реализации инвестиционного проекта**

##### 2.1. Сроки реализации этапа инвестиционной программы:

- начало работ: 2024
- окончание работ: 2025

##### 2.2. Этапы реализации:

Реализация инвестиционного проекта предполагается этапами:

-1-й этап: Предпроектная подготовка и выполнение ПИР;

- 2-й этап: Организационный;
- 3-й этап: Сетевое строительство (перевооружение);
- 4-й этап: Испытания и ввод в эксплуатацию.

### 3. Основные показатели инвестиционного проекта

#### 3.1. Технические характеристики:

Комплектная трансформаторная подстанция;

#### 3.2. Показатели сметной стоимости:

№ п/п	Наименование	Полная стоимость объекта, млн. руб. без НДС		
		Всего	ПИР+СМР + оборудование	Прочие
1.	Строительство новой КТП взамен существующей КТП-11 ст. Байка	11.832	11.832	-

Стоимость определена на основании:

- укрупненный расчет стоимости (приказ Минэнерго России от 26.02.2024 года №131)

#### 4. Оценка влияния инвестиционного проекта на достижение плановых показателей реализации инвестиционной программы развития (ИПР):

Инвестиционный проект окажет следующее влияние на достижение плановых показателей ИПР:

- объект не является энергоэффективным.

### 5. График реализации инвестиционного проекта

#### 5.1. Укрупненный сетевой график выполнения инвестиционного проекта\* по состоянию на 01.05.2026 г.

№ п/п	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика	Выполнение (план)		Примечание
		начало (дата)	окончание (дата)	
1	Предпроектный и проектный этап			

1.1.	Разработка и выдача технического задания на проектирование	февраль 2024	март 2024	
1.2.	Заключение договора на разработку проектной документации	март 2024	май 2024	
1.3.	Проведение технико-технологической и ценовой экспертизы проектной документации	сентябрь 2024	октябрь 2024	
1.4.	Получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию	не требуется		
1.5.	Утверждение проектной документации	октябрь 2024	ноябрь 2024	
<b>2</b>	<b>Организационный этап</b>			
2.1.	Заключение договора подряда	февраль 2024	май 2024	
2.2.	Получение правоустанавливающих документов для выделения земельного участка под строительство	не требуется		
2.3.	Получение разрешительной документации для реализации схемы выдачи мощности (СВМ)	не требуется		
<b>3</b>	<b>Сетевое строительство (реконструкция) и пусконаладочные работы</b>			
3.1.	Поставка основного оборудования	май 2025	сентябрь 2025	
3.2.	Монтаж основного оборудования	сентябрь 2025	октябрь 2025	
3.3.	Пусконаладочные работы	октябрь 2025	ноябрь 2025	
3.4.	Завершение этапа строительства	ноябрь 2025	декабрь 2025	

<b>4</b>	<b>Испытания и ввод в эксплуатацию</b>			
4.1.	Комплексное опробование оборудования	не требуется		
4.2.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям	не требуется		
4.3.	Ввод в эксплуатацию объекта сетевого строительства	декабрь 2025	декабрь 2025	

\* Примечание: таблица заполняется в соответствии с укрупненным сетевым графиком к ИПР.

5.2. Плановые показатели реализации этапа инвестиционного проекта на период строительства:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024	2025	Итого за период 2024-2025
1	Финансирование	тыс. руб. без НДС	1077,00	10,755	11,832
2	Ввод в основные фонды	тыс. руб. без НДС	-	11,832	11,832
3	Ввод в основные фонды	МВА	-	0,25	0,25

## **6. Отчет о ходе реализации инвестиционного проекта\*\***

6.1. Состояние ИРД, ППТ:

- Заключен договор на разработку ИРД от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_
- Подрядная организация – \_\_\_\_\_;
- Сумма договора – \_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС, \_\_\_\_\_ тыс. руб. без НДС;
- Освоено на 01.01.201\_\_ г. – \_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС, \_\_\_\_\_ тыс. руб. без НДС;
- Профинансировано на 01.01.201\_\_ г. – \_\_\_\_\_ тыс. руб. с НДС, \_\_\_\_\_ тыс. руб. без НДС.

По \_\_\_\_\_ договору выполнен следующий объем работ: \_\_\_\_\_

Планируется к проведению (проведена, но не подведены итоги) закупочная процедура в \_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г.

#### 6.2. Состояние ПИР:

- Заключен договор на разработку ПИР от 12.09.2024 года №ЮВОСТ НТЭ 115;
- Подрядная организация – ООО «Энергопромсбыт»;
- Сумма договора – 1 465,331 тыс. руб. с НДС, 1 221,109 тыс. руб. без НДС;
- Освоено на 01.05.2026 г. – 1 360,061 тыс. руб. с НДС, 1 133,384 тыс. руб. без НДС;
- Профинансировано на 01.05.2026 г. - 1 360,061 тыс. руб. с НДС, 1 133,384 тыс. руб. без НДС;
- По договору выполнен следующий объем работ: произведена разработка проектно-сметной документации по объекту.

#### 6.3. Выполнение СМР

- Заключен договор на выполнение СМР от 30.04.2025 года №ЮВОСТ НТЭ 54;
- Подрядная организация – ООО «Энергопромсбыт»;
- Сумма договора – 5 393,219 тыс. руб. с НДС, 4 494,349 тыс. руб. без НДС;
- Освоено на 01.05.2026 г. – 4 093,052 тыс. руб. с НДС, 3 410,877 тыс. руб. без НДС;
- Профинансировано на 01.05.2026 г. – 4 093,052 тыс. руб. с НДС, 3 410,877 тыс. руб. без НДС;

По договору выполнен следующий объем работ: СМР выполнен в полном объеме, акт КС-14 подписан.

#### 6.4. Поставка оборудования:

- Заключен договор на поставку оборудования от 30.04.2025 №ЮВОСТ НТЭ 54;
- Подрядная организация – ООО «Энергопромсбыт»;
- Сумма договора – 8 185,543 тыс. руб. с НДС, 6 821,286 тыс. руб. без НДС;
- Освоено на 01.05.2026 г. – 8 185,543 тыс. руб. с НДС, 6 821,286 тыс. руб. без НДС;

➤ Профинансировано на 01.05.2026 г. – 8 185,543 тыс. руб. с НДС, 6 821,286 тыс. руб. без НДС;

По договору выполнен следующий объем работ: СМР выполнен в полном объеме, акт КС-14 подписан.

\*\* Примечание: в случае отсутствия отдельных договоров на ПИР, на разработку ИРД, на СМР и на поставку оборудования соответствующие разделы не заполняются.

## **7. Информация о нагрузках, существующих и перспективных потребителях и обязательствах Юго-Восточной дирекции по технологическому присоединению**

7.1. Информация о максимальной мощности энергопринимающих устройств потребителей, присоединенных к объектам электросетевого хозяйства, реконструкция (модернизация, техническое перевооружение) которых предусматривается инвестиционным проектом:

- 0,250 МВА

7.1.1. Информация о максимальной мощности энергопринимающих устройств потребителей, планируемых к присоединению к объектам электросетевого хозяйства, строительство (реконструкция, модернизация и (или) техническое перевооружение) которых предусматривается инвестиционным проектом, в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям:

- 

7.2. Информация о результатах контрольных замеров электрических нагрузок оборудования объектов электросетевого хозяйства, реконструкция (модернизация, техническое перевооружение) которых предусматривается инвестиционным проектом:

- 

7.3. Информация о наименовании, месте нахождения, максимальной мощности и ее распределении по каждой точке присоединения к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств потребителей, которые необходимо присоединить в соответствии с заключенными договорами об осуществлении технологического присоединения:

- 

7.4. Информация об определенных договорами об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям обязательствах сетевой организации на выполнение мероприятий, предусмотренных инвестиционным проектом:

- 

7.5. Информация о степени загрузки вводимых после строительства, реконструкции, модернизации, технического перевооружения электросетевых объектов:

- 

7.6. Проектные показатели планируемой нагрузки трансформаторных и иных подстанций, строительство (реконструкцию, модернизацию) которых планируется осуществить в рамках реализации инвестиционной программы:

- 

## **8. Информация о соответствии инвестиционного проекта схемам и программам развития электроэнергетики**

8.1. Информация об объектах электроэнергетики, предусмотренных инвестиционным проектом, содержащаяся в схеме и программе развития Единой энергетической системы России:

- нет

8.2. Информация об объектах электроэнергетики, предусмотренных инвестиционным проектом, содержащаяся в схемах и программах развития электроэнергетики субъектов Российской Федерации:

- нет

8.3. Информация о планируемом изменении предельно допустимых значений технологических параметров функционирования Единой энергетической системы России в результате реализации мероприятий в рамках инвестиционного проекта:

- отсутствует

## **9. Расположение электросетевых объектов, строительство или реконструкция которых предусматривается инвестиционным проектом**

9.1. Карта-схема с отображением планируемого местоположения объектов электроэнергетики, строительство (реконструкция, модернизация, техническое перевооружение и (или) демонтаж) которых предусматривается инвестиционным проектом, а также смежных объектов электроэнергетики, которые существуют или строительство которых запланировано:

